



AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE 10 OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 8
REGISTRO GENERALE N. 1250
IN DATA 30-05-2023

UFFICIO: EDILIZIA PUBBLICA

Oggetto: ACCORDO QUADRO N. 3 IMMOBILI COMUNALI - CONTRATTO ATTUATIVO N. 16 (CUP J12D22000200004 CIG 9458905755) PER "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DEGLI IMPIANTI CITOFOFONICI E ADEGUAMENTO AI SENSI DEL D.M. N. 37/08 NEI FABBRICATI DI VIA COLLEGIO DEI DOTTORI N. 9, VIA BRAMBILLA N. 14, VIA CLAUDIO MARCELLO N. 13, E VIA VOLTA 34".PROROGA FINO AL GIORNO 17/06/2023 DEL TERMINE PER L'UTILIZZO DELL' IMPORTO COMPLESSIVAMENTE IMPEGNATO PER IL CONTRATTO ATTUATIVO N.16.

IL DIRETTORE

Premesso che:

- in data 31/07/2020 è stato stipulato il contratto avente ad oggetto: "ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI CUI ALL'ART. 3 COMMA 1 LETT. A), B), C), E) LIMITATAMENTE AL PUNTO e.1) ED AL PUNTO e.6) DEL DPR 380/2001, NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE – ACCORDO QUADRO N. 3 IMMOBILI ERP – AD USO COMUNQUE ABITATIVO O ALTRIMENTI IN AFFITTO - LOCAZIONE – CIG: 797838211C “- con la Ditta DEA SRL - repertorio n°3559, registrato a Como il 04/08/2020, serie 1T n°13645;

- con deliberazione di Giunta comunale n. 349 del 23/11/2022 è stato approvato il progetto esecutivo, redatto in unica fase, ai sensi dell'art.23, comma 4, D.Lgs n.50/2016, relativo all'intervento in oggetto, da realizzare in adesione al predetto Accordo Quadro n. 3;

- per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, pertanto, si farà riferimento alle condizioni tutte richiamate nel Capitolato speciale descrittivo prestazionale per lavori di manutenzione dei fabbricati comunali dell'Accordo Quadro medesimo, approvato con determinazione dirigenziale n.1681/RG del 17/06/2019, esecutiva ai sensi di legge, affidati alla Ditta appaltatrice dell'Accordo Quadro medesimo;

- con determinazione dirigenziale RG n. 2710 del 01/12/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto, tra l'altro:

* di dare avvio, nell'ambito dell'ACCORDO QUADRO in argomento, al contratto attuativo n. 16, inerente all' "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DEGLI IMPIANTI CITOFONICI E ADEGUAMENTO AI SENSI DEL D.M. N. 37/08 NEI FABBRICATI DI VIA COLLEGIO DEI DOTTORI N. 9, VIA BRAMBILLA N. 14, VIA CLAUDIO MARCELLO N. 13, E VIA VOLTA 34" di importo pari a in € 40.478,09= comprensivi di oneri della sicurezza, al netto del ribasso e dell'aliquota I.V.A., per un totale complessivo di € 45.631,44 IVA compresa;

* di affidare l'esecuzione degli interventi di cui al precitato punto alla Ditta aggiudicataria del precitato ACCORDO QUADRO, Ditta DEA SRL (C.F./P.IVA 08632181213 – COD. FORNIT. 65190 – CIG 9458905755), verso l'importo contrattuale di € 40.478,09= comprensivi di oneri della sicurezza, alle medesime condizioni contrattuali già in essere;

* di imputare, l'importo complessivo di € 45.631,44 = come di seguito indicato:

Anno	Entrata/ Spesa	Missione	U Cod bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Prenot.	Esig.tà	Codice fornitore	CIG
2022	S	12.06	2.02.01.09.001	2.12.06.02/2300	Manutenzione straordinaria e ristrutturazione fabbricati ad uso abitativo	€ 45.631,44	-	2022	65190	9458905755

5) di nominare quale Direttore dei Lavori l'Arch. J. Agostino Ficara

Vista la lettera commerciale del 02/12/2022 – P.G. n. 90616/2022;

Dato atto che il termine ultimo per l'esecuzione dei lavori sopra descritti è fissato a tutto il 18/05/2023;

Vista la richiesta di proroga di detto termine inoltrata dalla società DEA Srl in data 04/05/2023, prot. n. 52025/2023;

Richiamata la nota del 17/05/2023, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale, con la quale il RUP del precitato ACCORDO QUADRO n. 3, Arch. Maurizio Rossano Ostini, ha proposto, con riferimento allo stesso, di accogliere la suddetta richiesta proroga del termine per l'utilizzo dell'importo complessivamente impegnato del Contratto Attuativo n. 16, in adesione all'Accordo Quadro 3, dal giorno 18/05/2023 al giorno 17/06/2023, acquisito il parere favorevole espresso dal Direttore dei Lavori, arch. Agostino Ficara il quale, ad esito delle motivazioni addotte ha individuato in 30 (trenta) giorni consecutivi la tempistica da poter assegnare alla ditta per il completamento dei lavori di cui sopra;

Ritenuto, alla luce di quanto sopra esposto, di accogliere la precitata proposta del RUP;

Viste:

- la delibera di Consiglio comunale n.51 del 20/12/2022 di approvazione del bilancio di previsione 2023/2025;
- la delibera di Giunta comunale n.10 del 20/01/2023 di approvazione del Piano esecutivo di gestione finanziario 2023/2025;

Visto il Decreto Sindacale n°18 del 28/04/2023 di attribuzione delle funzioni di direzione del Settore 10 – Opere Pubbliche;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale e ritenuto di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità;

D E T E R M I N A

1) di recepire la premesse del presente atto quali parti integranti del dispositivo di determinazione;

- 2) di prorogare al giorno 17/06/2023 il termine per l'utilizzo dell'importo complessivamente impegnato del Contratto Attuativo n.16 affidato alla DEA SRL (C.F./P.IVA 08632181213 – COD. FORNIT. 65190 – CIG 9458905755), alle condizioni contrattuali in essere;
- 3) di confermare l'Ufficio Direzione Lavori composto come in premessa riportato;
- 4) di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesaⁱ.
-

Il Direttore

Arch. Luca Colombo

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

ⁱ *Allegati: Proposta del Rup*